

Zmluva o dielo
uzavretá podľa ustanovení Obchodného zákonníka - zákona č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších predpisov

na vypracovanie realizačného projektu:
„Výmena sedačiek v Kine Baník Handlová“

Čl. 1 Zmluvné strany

- (1) **Objednávateľ:** **Mesto Handlová**
Sídlo: Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová
Zastúpený: Mgr. Silvia Grúberová, primátorka mesta
IČO: 00318094
DIČ: 2021162660
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
IBAN: SK78 0000 0000 000370826010
(ďalej len „Objednávateľ“)
- a**
- (2) **Zhotoviteľ:** **ARCHINOVA, s. r. o.**
Sídlo: Legionárska 6419, 911 01 Trenčín
Zastúpený: Ing. Martin Tomáš, Róbert Kováčik - konatelia spoločnosti
Tel.: +421 911 998 153
e-mail: info@archinova.sk
IČO: 52406156
DIČ: 2121013598
IČ DPH: spoločnosť nie je platcom DPH
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
IBAN: SK33 0900 0000 0051 5854 6030
Zapísaný v registri: OR OS Trenčín, odd. Sro, vložka č. 38311/R
(ďalej len „Zhotoviteľ“)
- (Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej v texte zmluvy spolu len „Zmluvné strany“)

Čl. 2 Východiskové podklady a údaje

- (1) Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo, ktorá vyplýva z výsledkov verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“), zadáním zákazky s názvom „Realizačný projekt výmeny sedačiek v Kine Baník Handlová“.
- (2) Základné podklady pre vypracovanie a uzavretie tejto zmluvy o dielo, tiež pre vypracovanie predmetu jej plnenia sú:
- Existujúca dokumentácia priestorov Dumu kultúry Handlová spracovaná pani Ing. arch. Zuzanou Boďovou. Objednávateľ odporúča Zhotoviteľovi overiť túto dokumentáciu so súčasným stavom.
 - Predpokladaný rozsah činností realizovaných v rámci interiérových úprav Kina Baník Handlová:
 - demontáž vybavenia kinosály,
 - odvoz a likvidácia odpadu,
 - oprava vnútorných omietok, maľba stien a stropov,
 - prečalúnenie existujúcich akustických dielov,
 - renovácia akustického obkladu zadnej steny kinosály,
 - voskovanie, preleštenie existujúcich dyhovaných obkladov stien,
 - realizácia novej elevácie hľadiska – rozšírenie stupňov elevácie z 830 mm na 1 000 mm a viac kovovou konštrukciou opláštenou OSB doskami,
 - polozenie novej podlahovej krytiny (PVC, koberec, prípadne ich kombinácia),
 - inštalácia nového LED osvetlenia schodov elevácie vrátane napájania, záložných zdrojov a elektroinštalácie podľa súčasne platných noriem (STN),
 - inštalácia nového bočného sokla elevácie po oboch stranách novej elevácie,

- inštalácia nového LED osvetlenia rímsy podhľadu,
- nahradenie existujúceho zábradlia novým podľa súčasne platných noriem (STN),
- dodanie a montáž nových sedačiek hĺbky do 470 mm vrátane opierok rúk, osovej šírky 560 mm, výšky do 960 mm v počte 301 miest (287 ks jednomiestnych sedačiek /287 miest/ a 7 ks dvojmiestnych sedačiek /14 miest/),
- inštalácia audio vybavenia kinosály a sprevádzkovanie ozvučenia.

Čl. 3 Predmet a obsah zmluvy

- (1) Predmetom plnenia tejto zmluvy je vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie pre projekt s názvom „Výmena sedačiek v Kine Baník Handlová“ („ďalej len Dielo“) v nasledovnom rozsahu:
1. Technická správa
 2. Vizualizácia – Pohľad na eleváciu
 3. Vizualizácia – Pohľad na projekčnú plochu
 4. Pôdorys – Demontáž vybavenia interiéru kinosály
 5. Rez / Pohľady – Demontáž vybavenia interiéru kinosály
 6. Pôdorys – Nový stav
 7. Pohľady – Nový stav
 8. Detaily – Rekonštrukcia prvkov akustiky
 9. Pôdorys – Elevácia
 10. Rez – Elevácia
 11. Detaily – Elevácia – Sedačky
 12. Pôdorys – Elektroinštalácia osvetlenia elevácie
 13. Pôdorys – Elektroinštalácia osvetlenia
 14. Pohľady – Elektroinštalácia osvetlenia
 15. Výpočet intenzity osvetlenia (podľa súčasných noriem)
 16. Rozvádzače – Ovládací panel
 17. Pôdorys – Audio prvky ozvučenia
 18. Pohľady – Audio prvky ozvučenia
 19. Výkaz výmer
 20. Položkový rozpočet

Zámerom projektu je nové prevedenie a rekonštrukcia interiéru kinosály Kina Baník Handlová.

Projektová dokumentácia pre realizáciu bude využitá v rámci Ohlásenia stavebných úprav na Stavebný úrad a ako príloha dokumentov k verejnému obstarávaniu na predmet zákazky „Výmena sedačiek v Kine Baník Handlová“.

- (2) Uzatvorením tejto Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje pre Objednávateľa vykonať Dielo v rozsahu určenom Objednávateľom v bode (1) tohto čl. 3 zmluvy, t.j. kompletnú realizačnú projektovú dokumentáciu. Objednávateľ sa zaväzuje za zhotovenie Diela zaplatiť Zhotoviteľovi touto zmluvou dohodnutú odmenu za podmienok ďalej uvedených.

Čl. 4 Čas plnenia

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo v termíne do 09.03.2020

Čl. 5 Miesto a spôsob plnenia

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo na svoje náklady v dojednanom čase riadne. Záväzok zhotoviteľa je splnený riadnym a včasným vykonaním a odovzdaním Diela Objednávateľovi.

Zhotoviteľ sa zaväzuje Objednávateľovi dodať Dielo v nasledovnom množstve a forme:

6 kompletných sád listinnej projektovej dokumentácie,
 1 kompletnú elektronickú verziu projektovej dokumentácia,
 6 paré výkazu výmer,
 6 paré položkového rozpočtu.

- (2) Miesto plnenia sa dojednáva s tým, že Zhotoviteľ je povinný odovzdať tú časť diela, ktorá spočíva v materiálnom substráte (projektová dokumentácia) osobne Objednávateľovi na adrese jeho sídla: Mestský úrad Handlová, Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová.

- (3) Pri vypracovaní realizačnej projektovej dokumentácie sa Zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať platné technické normy a zvyklosti pre projektovanie.
- (4) Objednávateľ sa zaväzuje Zhotoviteľovi na jeho požiadanie poskytnúť dodatočné údaje a dokumentáciu nevyhnutnú na vypracovanie Diela.

Čl. 6 Cena diela

- (1) Cena za zhotovenie Diela v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy bola určená na základe výsledku verejného obstarávania (zákazka s nízkou hodnotou - § 117 zákona o verejnom obstarávaní) na sumu: 8 900,- EUR. Spoločnosť nie je platcom DPH.
- (2) Cena za Dielo je splatná po riadnom, úplnom a včasnom vykonaní a odovzdaní Diela Objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje Objednávateľovi odovzdať Dielo vo forme písomného preberacieho protokolu podpísaného oboma zmluvnými stranami. Objednávateľ preberie len riadne, úplne a včasne vykonané Dielo.
- (3) Dohodnutú cenu diela uhradí Objednávateľ na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa prevzatia Diela Objednávateľom.
- (4) Vlastníkom Diela až do zaplatenia ceny za Dielo je Zhotoviteľ.
- (5) Zmluvné strany prehlasujú, že cena za Dielo je cenou konečnou a zohľadňuje už všetky náklady Zhotoviteľa na vykonanie Diela.

Čl. 7 Zodpovednosť za vady

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje pri zhotovovaní Diela dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy platné v čase spracovania predmetnej dokumentácie a zodpovedá za jej vady v čase jej odovzdania. Zhotoviteľ poskytuje objednávatelovi záručnú dobu za kvalitu technického riešenia po dobu 36 mesiacov odo dňa odovzdania Diela objednávatelovi.
- (2) Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela v čase odovzdania Objednávateľovi. Dielo má vady, ak nezodpovedá kvalitou alebo rozsahom podmienkam dohodnutým v tejto zmluve alebo platným všeobecne záväzným právnym predpisom a technickým normám platným v čase spracovania Diela.
- (3) Objednávateľ je povinný písomne oznámiť vady Diela Zhotoviteľovi do 7 pracovných dní od ich zistenia.
- (4) Zhotoviteľ je povinný do 5 pracovných dní po uplatnení nárokov z vád Diela, predložiť Objednávateľovi písomný návrh na odstránenie vád Diela (prepracovanie, dopracovanie a pod.). V prípade, že objednávatel s týmto návrhom odstránenia vád písomne vyjadrí súhlas, zhotoviteľ sa zaväzuje vadu na vlastné náklady odstrániť do štrnástich /14/ dní odo dňa uplatnenia nárokov z vád Diela Objednávateľom.
- (5) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady realizačnej projektovej dokumentácie, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť resp. nesprávnosť.

Čl. 8 Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

- (1) V prípade omeškania Zhotoviteľa s odovzdaním Diela vykonaného riadne má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela podľa čl. 6 tejto zmluvy, za každý začatý deň omeškania.
- (2) V prípade omeškania Zhotoviteľa so splnením povinností odstrániť vady projektovej dokumentácie, má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela podľa čl. 7 tejto zmluvy za každý začatý deň omeškania až do odstránenia poslednej vady Diela.

- (3) V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou ceny diela nad dohodnutú dobu splatnosti, má Zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0.05 % z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.
- (4) Zmluvné strany nie sú v omeškaní podľa čl. 8 ods. (1) až (3) tejto zmluvy v prípadoch vyššej moci, resp. zásahu úradných miest, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci, resp. zásahu úradných miest všeobecne známe.

Čl. 9 Odstúpenie od zmluvy

- (1) Objednávateľ má právo okamžite od zmluvy odstúpiť v prípade ak:
- a) sa Zhotoviteľ omešká s odovzdaním riadne vykonaného diela (dlhšie ako o 5 dní),
 - b) ak Zhotoviteľ vykonal Dielo v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve, v rozpore s technickými normami alebo v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi,
 - c) ak Zhotoviteľ neodstráni Objednávateľom oznámené vady Diela, v lehote určenej v čl. 7 tejto zmluvy.

Odstúpenie Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi písomne. Odstúpenie od zmluvy je platné a účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.

Čl. 10 Záverečné ustanovenia

- (1) Práva a povinnosti v tejto zmluve neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- (2) Zmeny a doplnky tejto zmluvy sú možné len na základe písomných dodatkov k tejto zmluve podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- (3) Zmluva je vypracovaná v piatich /5/ rovnopisoch, z ktorých štyri /4/ rovnopisy sú určené pre Objednávateľa a jeden /1/ rovnopis je určený pre Zhotoviteľa.
- (4) Zmluvné strany vyhlasujú, že sa riadne oboznámili s obsahom zmluvy, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
- (5) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na internetovej stránke Objednávateľa v zmysle Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, Zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov a Zákona č. 95/2019 Z.z. o informačných technológiách vo verejnej správe.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

V Handlovej, dňa 04.02.2020

V Handlovej, dňa 04.02.2020

.....
Mgr. Silvia Grúberová
primátorka mesta Handlová

.....
Róbert Kováčik
konateľ spoločnosti